

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

στο σχέδιο νόμου «Κύρωση της απο 26 Μαΐου 2010 πράξης νομοθετικού περιεχομένου «Αναστολή των εργασιών των δικαστικών υπηρεσιών του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης, των προθεσμιών και των πλειστηριασμών» και άλλες διατάξεις

Προς τη Βουλή των Ελλήνων

Την 14η Μαΐου 2010 εξεργάγη εκρηκτικός μηχανισμός στο Δικαστικό Μέγαρο Θεσσαλονίκης, προκαλώντας σημαντικές υλικές ζημιές. Έτσι, οι στεγαζόμενες σε αυτό δικαστικές υπηρεσίες υποχρεώθηκαν να διακόψουν τη λειτουργία τους. Προκειμένου να διασφαλιστεί η σωματική ακεραιότητα των δικαστικών λειτουργών και υπαλλήλων, των δικηγόρων και των πολιτών, που θα προσέφευγαν στις υπηρεσίες των Δικαστηρίων, αλλά και για προστατευθούν όσοι επρόκειτο να επιχειρήσουν εμπρόθεσμα διαδικαστικές πράξεις κατά το διάστημα διακοπής της λειτουργίας τους, ασκώντας νόμιμα δικαιώματά τους, εκδόθηκε την 26η Μαΐου 2010 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου. Η Πράξη αυτή κυρώνεται με το άρθρο πρώτο του προτεινόμενου σχεδίου νόμου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 44 παρ. 1 του Συντάγματος. Εξάλλου, με τα άρθρα δεύτερο και τρίτο ρυθμίζονται δύο ειδικότερα ζητήματα που ανέκυψαν κατά τη διάρκεια της αναστολής των εργασιών των υπηρεσιών του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2010

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ
-------------	---

Γ. Παπακωνσταντίνου	Χ. Καστανίδης
---------------------	---------------

ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ-ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΔΙΑΤΑΞΗ

Άρθρο 44 του ν. 3763/2009 (ΦΕΚ 80 Α΄)

Τροποποιήσεις στη φορολογία μεταβίβασης ακινήτων

Κατά τη σύνταξη με αυτοσύμβαση οριστικών συμβολαίων μεταβίβασης ακινήτων με επαχθή αιτία σε εκτέλεση προσυμφώνων, που έχουν συνταχθεί μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2000, επιτρέπεται η υποβολή της δήλωσης φόρου μεταβίβασης μόνο από τον αγοραστή ή τους ειδικούς ή καθολικούς διαδόχους αυτού, εφόσον συνταχθούν μέσα σε προθεσμία ενός έτους από τη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Κατά τη σύνταξη των συμβολαίων αυτών, εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, δεν απαιτείται η αναγραφή του αριθμού φορολογικού μητρώου του πωλητή και η προσκόμιση από αυτόν του αποδεικτικού φορολογικής ενημερότητας, του πιστοποιητικού ή της δήλωσης του άρθρου 81 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος, του πιστοποιητικού του άρθρου 105 του Κώδικα Φορολογίας

Κληρονομιών, Δωρεών και Γονικών Παροχών και του πιστοποιητικού του άρθρου 18 του ν. 3634/2008 (ΦΕΚ 9 Α΄). Αντίγραφα των οριστικών συμβολαίων, που καταρτίζονται κατά τα προηγούμενα, αποστέλλονται, με ευθύνη του συμβολαιογράφου, στην αρμόδια για τη φορολογία εισοδήματος του πωλητή δημόσια οικονομική υπηρεσία.

ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ

στο σχέδιο νόμου «Κύρωση της απο 26 Μαΐου 2010 πράξης νομοθετικού περιεχομένου «Αναστολή των εργασιών των δικαστικών υπηρεσιών του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης, των προθεσμιών και των πλειστηριασμών» και άλλες διατάξεις

Άρθρο πρώτο

Κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως η από 26.5.2010 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Αναστολή των εργασιών των δικαστικών υπηρεσιών του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης, των προθεσμιών και των πλειστηριασμών» (ΦΕΚ 81 Α΄), η οποία έχει ως εξής:

«ΠΡΑΞΗ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ

Αναστολή των εργασιών των δικαστικών υπηρεσιών του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης, των προθεσμιών και των πλειστηριασμών

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παράγραφο 1 του άρθρου 44 του Συντάγματος,
2. το γεγονός ότι από την ενεργοποίηση εκρηκτικού μηχανισμού την 14η Μαΐου 2010 προκλήθηκαν σημαντικές ζημιές στο Δικαστικό Μέγαρο Θεσσαλονίκης και οι στεγαζόμενες σε αυτό δικαστικές υπηρεσίες υποχρεώθηκαν να διακόψουν τη λειτουργία τους,
3. την έκτακτη περίπτωση εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης να διασφαλιστεί η σωματική ακεραιότητα των δικαστικών λειτουργών και υπαλλήλων, των δικηγόρων και των πολιτών, καθώς επίσης να προστατευθούν όσοι πρέπει να επιχειρήσουν εμπρόθεσμα διαδικαστικές πράξεις κατά την άσκηση των νόμιμων δικαιωμάτων τους,
4. το από 18 Μαΐου 2010 έγγραφο του Προέδρου της Επιτροπής Διοίκησης, Διαχείρισης και Λειτουργίας του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης,
5. την από 18 Μαΐου 2010 τεχνική έκθεση της Προϊσταμένης της Τεχνικής Διεύθυνσης της εταιρείας με την επωνυμία «Θέμις Κατασκευαστική ΑΕ», και
6. τη σχετική πρόταση του Υπουργικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Αναστέλλονται κατά το χρονικό διάστημα από 14 Μαΐου έως 4 Ιουνίου του έτους 2010:

- α) Οι εργασίες όλων των δικαστικών υπηρεσιών του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης.
- β) Οι νόμιμες και δικαστικές προθεσμίες για τη διενέρ-

γεια διαδικαστικών πράξεων και άλλων ενεργειών ενώπιον των υπηρεσιών του Εφετείου, της Εισαγγελίας Εφετών, του Πρωτοδικείου, της Εισαγγελίας Πρωτοδικών, του Ειρηνοδικείου και του Πταισματοδικείου Θεσσαλονίκης, με εξαίρεση 1) τις ενέργειες για τη χορήγηση προσωρινών διαταγών, 2) την εκδίκαση αυτόφωρων πλημμελημάτων και 3) τη λειτουργία των ανακριτικών τμημάτων. Αναστέλλεται επίσης και η παραγραφή των συναφών αξιώσεων.

γ) Οι κατά τις κείμενες διατάξεις διαδικασίες αναγκαστικής εκτέλεσης και η διενέργεια πλειστηριασμών που αφορούν ακίνητα τα οποία βρίσκονται στη δικαστική περιφέρεια του Ειρηνοδικείου Θεσσαλονίκης, καθώς και οι προθεσμίες άσκησης ανακοπών και αιτήσεων που αφορούν τις διαδικασίες της πιο πάνω αναγκαστικής εκτέλεσης.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας, η οποία θα κυρωθεί νομοθετικά σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 1 του άρθρου 44 του Συντάγματος, αρχίζει στις 14 Μαΐου 2010.

Αθήνα, 26 Μαΐου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΓΚΑΛΟΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΑΓΚΟΥΣΗΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ, ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ, ΛΟΥΚΙΑ-ΤΑΡΣΙΤΣΑ ΚΑΤΣΕΛΗ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΜΠΙΡΜΠΙΛΗ, ΑΝΝΑ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ, ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΟΒΕΡΔΟΣ, ΜΑΡΙΑ-ΕΛΙΖΑ ΞΕΝΟΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ, ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΠΑΤΖΕΛΗ, ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΣΤΑΝΙΔΗΣ, ΜΙΧΑΗΛ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ, ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ, ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΠΑΜΠΟΥΚΗΣ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΟΥΤΣΑΣ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΕΓΛΙΤΗΣ»

Άρθρο δεύτερο

Εξαιρουμένης της διενέργειας πλειστηριασμών σε ακίνητα που βρίσκονται στη δικαστική περιφέρεια του Ειρηνοδικείου Θεσσαλονίκης, οι λοιπές διαδικαστικές πράξεις αναγκαστικής εκτέλεσης δεν πάσχουν ακυρότητας από μόνο το γεγονός ότι έλαβαν χώρα κατά το χρονικό διάστημα από 14 Μαΐου έως 4 Ιουνίου 2010.

Άρθρο τρίτο

Η προθεσμία για τη σύνταξη με αυτοσύμβαση οριστικών συμβολαίων μεταβίβασης ακινήτων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 44 του ν. 3763/2009 (ΦΕΚ 80 Α'), παρατείνεται από τότε που έληξε έως τη 15η Σεπτεμβρίου 2010.

Άρθρο τέταρτο

Η ισχύς της παρόντος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2010

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ,
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ
ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

Γ. Παπακωνσταντίνου

Χ. Καστανίδης

Αριθ. 91/13/2010

ΕΚΘΕΣΗ

Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 1 του Συντάγματος)

Στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων «Κύρωση της από 26 Μαΐου 2010 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου "Αναστολή των εργασιών των Δικαστικών Υπηρεσιών του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης, των προθεσμιών και των πλειστηριασμών" και άλλες διατάξεις».

Α. Με τις διατάξεις του υπό ψήφιση νομοσχεδίου προβλέπονται τα εξής :

1. Κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η από 26 Μαΐου 2010 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Αναστολή των εργασιών των Δικαστικών Υπηρεσιών του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης, των προθεσμιών και των πλειστηριασμών», με την οποία προβλέπονται τα ακόλουθα:

α. Αναστέλλονται, για το χρονικό διάστημα από 14-05-2010 έως 4.6.2010: i) οι εργασίες όλων των δικαστικών υπηρεσιών του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης, ii) οι νόμιμες και δικαστικές προθεσμίες για τη διενέργεια διαδικαστικών πράξεων και άλλων ενεργειών ενώπιον των υπηρεσιών των οριζόμενων δικαστηρίων, με τις προβλεπόμενες εξαιρέσεις, καθώς και η παραγραφή των συναφών αξιώσεων, iii) οι διαδικασίες αναγκαστικής εκτέλεσης και η διενέργεια πλειστηριασμών που αφορούν ακίνητα της δικαστικής περιφέρειας του Ειρηνοδικείου Θεσσαλονίκης, καθώς και οι προθεσμίες άσκησης ανακοπών και αιτήσεων σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις.

β. Η ισχύς της κυρούμενης πράξης αρχίζει από την 14.5.2010. (άρθρο πρώτο)

2. Ορίζεται ότι οι διαδικαστικές πράξεις αναγκαστικής εκτέλεσης δεν πάσχουν ακυρότητας μόνο από το γεγονός ότι έλαβαν χώρα το διάστημα από 14.5.2010 έως 4.6.2010, πλην της διενέργειας πλειστηριασμών για τα ακίνητα, που βρίσκονται στη δικαστική περιφέρεια του Ειρηνοδικείου Θεσσαλονίκης. (άρθρο δεύτερο)

3. Παρατείνεται, από τη λήξη της 27.5.2010 έως την

15.9.2010, η προθεσμία για τη σύνταξη, με αυτοσύμβαση, οριστικών συμβολαίων μεταβίβασης ακινήτων με επαχθή αιτία σε εκτέλεση προσυμφώνων, τα οποία έχουν συνταχθεί μέχρι την 31.12.2000, χωρίς να απαιτείται η αναγραφή του Αριθμού Φορολογικού Μητρώου (Α.Φ.Μ.) και η προσκόμιση των λοιπών οριζόμενων στοιχείων (άρθρο 44 του ν. 3763/2009). *(άρθρο τρίτο)*

Β. Από τις προτεινόμενες διατάξεις, από τις οποίες δεν προκαλείται επιβάρυνση του Κρατικού Προϋπολογισμού, επέρχονται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

1. Επιβράδυνση είσπραξης δημοσίων εσόδων, από την αναστολή, για το χρονικό διάστημα από 14.5.2010 έως 4.6.2010, των εργασιών όλων των δικαστικών υπηρεσιών του Δικαστικού Μεγάρου Θεσσαλονίκης.

(άρθρο πρώτο)

2. Αύξηση των δημοσίων εσόδων, μη σημαντική, από την παράταση (έως 15.9.2010), της δυνατότητας σύνταξης, με αυτοσύμβαση, οριστικών συμβολαίων μεταβίβασης ακινήτων με επαχθή αιτία, σε εκτέλεση προσυμφώνων που έχουν συνταχθεί μέχρι την 31.12.2000.

(άρθρο τρίτο)

Αθήνα, 28 Ιουνίου 2010

Η Γενική Διευθύντρια

Βιολέττα Καρακατσάνη – Κονίδα